ECO.PLAN

INDUSTRIE- UND WOHNUNGSBAU

Alles außer gewöhnlich.

www.eco-plan.de

Prägnante Architektur in Einklang mit perfekter Funktionalität – das ist Anspruch und Planungsgrundlage der ECO.PLAN GmbH & Co. KG. Als mittelständisches Generalbauunternehmen mit Hauptstandorten in Coesfeld und Neuenrade sowie einer Niederlassung in Dresden bauen wir seit über 30 Jahren außergewöhnliche Objekte für anspruchsvolle Bauherren. 2015 haben wir uns mit der Bauunternehmung Müther aus Rosendahl-Holtwick verstärkt.

Mit einem Team aus 50 Architekten, Ingenieuren, Betriebswirten, Immobilienkaufleuten, Bauhandwerkern und Servicemitarbeitern stehen wir für eine langjährige und vielfältige Erfahrung im Baubereich. Zusätzliche Sicherheit bietet der Verbund der Echterhage Holding, dem wir angehören.

DAS LEISTUNGSSPEKTRUM

SCHLÜSSELFERTIGER GENERALBAU

- Industriebau
- Objektbau
- Wohnungsbau
- Erweiterung und Umbau
- Sanierung und Denkmalschutz

PLANUNG

- Entwurfsplanung
- Ausführungsplanung
- Fachingenieursplanungen HLS/E, Brandschutz, Statik, Wärmeschutz
- Energieeffiziente Konzeptionen

PROJEKTENTWICKLUNG / -STEUERUNG

- Wohnungsbau- und Gewerbegebiete
- Wohn- und Geschäftshäuser
- Seniorenspezifische Immobilien
- Nutzungskonzeptionen
- Städtebauliche Realisierung/Baurecht
- Erschließungsanlagen

OBJEKTVERWALTUNG / -VERMIETUNG, FACILITY MANAGEMENT

- für 1.200 Wohn- und Gewerbeeinheiten

STANDORTE

ECO.PLAN
INDUSTRIE- UND WOHNUNGSBAU

müther
Generalbau GmbH & Co. KG

NEUENRADE
ECO.PLAN GmbH & Co. KG
Hönnestraße 45
58809 Neuenrade

Fon +49 (0) 23 94 / 616 660
Fax +49 (0) 23 94 / 616 661
neuenrade@eco-plan.de

COESFELD
ECO.PLAN GmbH & Co. KG
Weßlings Kamp 19
48653 Coesfeld

Fon +49 (0) 25 41 / 9 26 29 0
Fax +49 (0) 25 41 / 9 26 29 99
coesfeld@eco-plan.de

DRESDEN
ECO.PLAN GmbH & Co. KG
Vorwerkstraße 5
01067 Dresden

Fon +49 (0) 351 / 41 41 20
Fax +49 (0) 351 / 41 41 211
dresden@eco-plan.de

Müther Generalbau GmbH & Co. KG
Am Holtkebach 30
48720 Rosendahl-Holtwick

Fon +49 (0) 25 66 / 21 26
Fax +49 (0) 25 66 / 21 27
info@muether-generalbau.de
www.muether-generalbau.de

www.facebook.com/ecoplanindustriebau

www.eco-plan.de

AUTOHÄUSER

Neubau Autohäuser für die Gebrüder Nolte Gruppe

In langjähriger vertrauensvoller Zusammenarbeit haben wir für die Nolte GmbH inzwischen drei Autohäuser an verschiedenen Standorten gebaut. In Gevelsberg entstand direkt neben dem Opel-Neubau auch eine Prüfstelle des TüV Nord.

Opel-Autohaus Gebrüder Nolte, Gevelsberg
Standort Gewerbegebiet „Im Winkel", Gevelsberg
Leistungen Entwurfsplanung, Ausführungsplanung, Generalbau

Opel-Autohaus Gebrüder Nolte, Lüdenscheid
Standort Hohe Steinert, Lüdenscheid
Leistungen Ausführungsplanung, Generalbau

VW-Autohaus Nolte, Iserlohn
Standort Seeuferstraße, Iserlohn
Leistungen Ausführungsplanung, Generalbau

MUSCHERT + GIERSE

Neubau Produktionshalle und Verwaltungsgebäude

Standort Hönnestraße, Neuenrade-Küntrop
Leistungen Ausführungsplanung, Generalbau

Nach einem verheerenden Brand wurde in kürzester Zeit eine neue Galvanik errichtet, um die Produktion schnellstmöglich wieder aufnehmen zu können. Dieses anspruchsvolle Industriebauvorhaben mit einer hochtechnisierten Produktionsstraße benötigt zur Vervollständigung ein entsprechendes Büro- und Verwaltungsgebäude. Auch dieser Gebäudekomplex wurde im Detail von Ecoplan-Fachleuten geplant und die ganzheitliche Ausführung vom Auftraggeber an Ecoplan übertragen.

DULA

Aufstockung Bürogebäude bei laufendem Betrieb

Standort Schorlemer Straße, Ahaus
Leistungen Errichtung als Generalunternehmer

BRABUS

Neubau Werk 4 + 5

Das hohe Qualitätsbewusstsein des Unternehmens spiegelte sich auch in der Planung und beim Bau des neuen Gebäudes wider.

Standorte	Werk 4: Brabus Allee, Bottrop Werk 5: Am Vorthbach, Bottrop
Leistungen	Ausführungsplanung, Errichtung als Generalunternehmer

ZIMMEREI UEDING

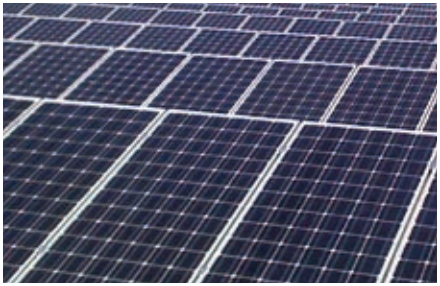
Logistik-Neubau für Leimholzbinder

Wir haben uns gefreut, dass unser langjähriger Baupartner für sein Neubau-Projekt vom Auftragnehmer zum Auftraggeber wurde.

Standort Raiffeisenstraße, Billerbeck
Leistungen Ausführungsplanung, Generalbau

BÜRO- UND LOGISTIKGEBÄUDE

Neubau mit Solaranlage



Standort Raiffeisenstraße, Coesfeld
Leistungen Ausführungsplanung, Generalbau

BEINLICH PUMPEN
Neubau Produktions- und Bürogebäude

Standort Gewerbestraße, Gevelsberg
Leistungen Projektentwicklung, Grundentwurf, Ausführungsplanung, Generalbau

DST DAUERMAGNET-SYSTEMTECHNIK

Sanierung einer Produktionshalle und Neubau eines Verwaltungsgebäudes mit Firmensportzentrum

Standort Hönnestraße, Neuenrade

Leistungen Ausführungsplanung, Generalbau

ECHTERHAGE HOLDING

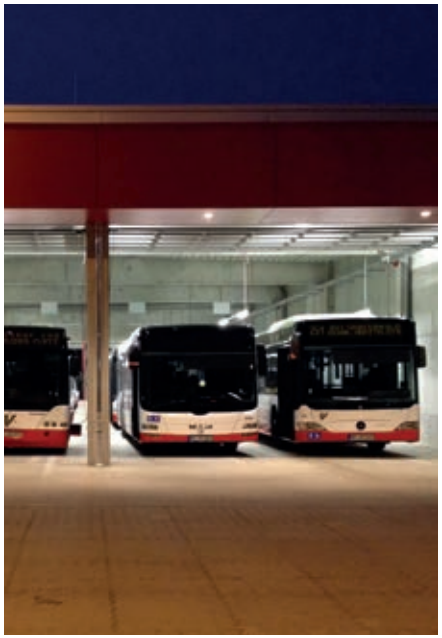
Neubau Büro- und Produktionsgebäude

Standort Hönnestraße, Neuenrade
Leistungen Projektentwicklung, Planung, Generalbau, Ausbau

VESTISCHE STRASSENBAHNEN

Neubau eines Fahrzeugdepots für 90 Busse

Standort Hiberniastraße, Bottrop
Leistungen Errichtung als Generalunternehmer



VSE VOLUMENTECHNIK

Neubau Produktions- und Bürogebäude

Standort Hönnestraße, Neuenrade
Leistungen Planung, Generalbau

HELLWEG-WERKSTÄTTEN

Neubau Hellweg-Werkstätten, Evangelisches Pertheswerk für Menschen mit Behinderung und Schwerstbehinderung

Standort Max-von-Laue-Straße, Unna
Leistungen Generalbau, Teilinvestition, Objektverwaltung

THEO'S REISEN

Neubau Busbetriebshof mit Verwaltung

Standort Hansa-Business-Park, Münster-Amelsbüren
Leistungen Ausführungsplanung, Generalbau

GESCHÄFTSHAUS NEUENRADE

Neubau Geschäftshaus mit Büro- und Einzelhandelsflächen

Standort	Hinterm Wall, Mühlendorf, Neuenrade
Leistungen	Projektentwicklung, Planung, Generalbau, Objektverwaltung + -vermietung

SERVICE-WOHNEN „MÜHLENDORF“

Die barrierefreie Wohnanlage mit service-betreuten Seniorenwohnungen bietet in 27 Service-Mietwohnungen die Möglichkeit, die Eigenständigkeit der Bewohner so lange wie möglich aufrechtzuerhalten und dabei Anschluss an eine aktive Hausgemeinschaft zu genießen – mitten im Herzen von Neuenrade.

Standort	Mühlendorf, Neuenrade
Leistungen	Projektentwicklung, Planung, Generalbau, Objektverwaltung + -vermietung, Service-Betreuung

QUARTIER AM STADTGARTEN

Neubau und Sanierung unter Denkmalschutz eines Wohn- und Geschäftskomplexes mit seniorengerechten Miet- und Eigentumswohnungen sowie Gewerbe-, Büro- und Praxisflächen, einer Wohngemeinschaft für Menschen mit Demenz und dem Karl Cafe & Restaurant.

Standort	Am Stadtgarten, Neuenrade
Leistungen	Projektentwicklung, Planung, Generalbau und -sanierung, Vermietung + Verkauf, Objektverwaltung, Service-Betreuung

dm

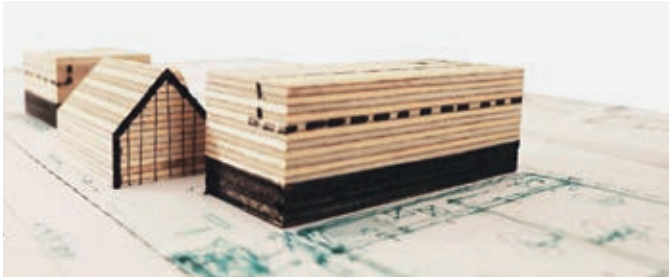
MARIEN-QUARTIER GESCHER

Umnutzung der Marienkirche und Erstellung dreier ergänzender Neubauten: Betreutes Wohnen für Senioren (38 Wohnungen) und Wohngruppe für Senioren mit Pflegebedarf (12 Appartements). Städtebaulicher Wettbewerbsgewinn mit dem Architekturbüro Bastian, Münster.

Standort Josef-Willenbrink-Straße, Gescher
Leistungen Projektentwicklung, Ausführungsplanung, Generalbau, Objektverwaltung, Vermietung
Dienstleistungsbereiche

BAHNHOFSQUARTIER COESFELD

Neugestaltung von Bahnhofsgebäude und unmittelbarem Umfeld: Sanierung Bahnhofsgebäude, Neugestaltung Bahnhofsvorplatz, drei Neubauten für Wohnen, Büro und Gewerbe. Städtebaulicher Wettbewerbsgewinn mit dem Architekturbüro Bodem, Coesfeld.



Standort Bahnhofstraße, Coesfeld
Leistungen Projektentwicklung, Ausführungsplanung, Generalbau, Verkauf + Vermietung, Objektverwaltung

„NEUE MITTE“ REKEN

Neubau eines neuen Ortskernes mit sieben Wohn- und Geschäftshäusern, neuem Marktplatz, neuem Ilex-Platz, neuer Straßenführung und 180 Stellplätzen

Standort „Neue Mitte“ Reken
Leistungen Projektentwicklung, Planung, Generalbau und -sanierung, Vermietung + Verkauf, Objektverwaltung

GRÜNDERZEITHÄUSER

Sanierung zweier Gründerzeithäuser unter Denkmalschutz mit je acht Wohnungen im teilbewohnten Zustand

Standort Förstereistraße, Dresden-Neustadt
Leistungen Projektentwicklung, Planung, Generalsanierung, Objektverwaltung + - vermietung

MEHRFAMILIENHÄUSER WIEDAUER WEG

Neubau von drei Mehrfamilienhäusern mit je sechs Wohnungen

Standort Wiedauer Weg, Coesfeld
Leistungen Errichtung als Generalunternehmer, Objektverwaltung + -vermietung

KOMFORT-WOHNEN „AN DER KLINKE“

Die hervorragend gedämmte Gebäudehülle mit moderner Solar,- Heiz- und Lüftungstechnik sorgt für ein nachhaltiges Energiekonzept und deutlich reduzierte Energiekosten in diesem hochwertig ausgestatteten Neubau mit acht Wohnungen.

Standort	An der Georgskapelle, „Wohnareal Klinke“, Coesfeld
Leistungen	Ausführungsplanung, Generalbau, Objektverwaltung + -vermietung

WOHNANLAGE DIEKMANNS WÄTKEN

Aufstockung und Sanierung von 12 Mietwohnungen im teilbewohnten Zustand mit Neubau eines Blockheizkraftwerkes zur Gewinnung elektrischer Energie und Wärme

Standort Diekmanns Wätken, Coesfeld
Leistungen Ausführungsplanung, Generalbau, Objektverwaltung + -vermietung

HAUS NORMANN

Umbau und Sanierung unter Denkmalschutz eines ehemaligen Mühlengebäudes zum Mehrfamilienhaus mit sechs exklusiven Wohnungen

Standort Südwall/Südring, Coesfeld
Leistungen Bauherr, Generalunternehmer, Objektverwaltung + -vermietung

EINFAMILIENHAUS AN DER GEORGSKAPELLE

Neubau Einfamilienwohnhaus mit Garage

Standort	An der Georgskapelle, „Wohnareal Klinke“, Coesfeld
Leistungen	Ausführungsplanung, Generalbau

DOPPELHAUS IM WIESENGRUND

Neubau Doppelhaus im Baugebiet „Werdohl Düstern-siepen“

Standort Im Wiesengrund, Werdohl
Leistungen Planung, Generalbau, Objektverwaltung + -vermietung, Verkauf

09/16 www.plakart.de

www.eco-plan.de